

# INVESTMENT PROPERTY

## LUXEMBOURG

REF. 153

**SOLD**

300m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



Immeuble de rapport en bon état général comprenant :

- 2 appartements à 2 chambres à coucher d'environ 80m<sup>2</sup>
- 1 appartement à 1 chambre à coucher d'environ 45m<sup>2</sup>
- caves
- 4 garages fermés

rendement annuel à 5,5%

possibilité d'augmenter substantiellement

<https://www.new.unicorn.lu/en/detail-153-vente-immeuble-de-rapport-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu