

# WOHNUNG SCHIFFLANGE

REF. 9368

730 000 €

2 zimmer

85m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index A



Ihre Immobilienagentur Unicorn freut sich, Ihnen exklusiv diese schöne, 85 m<sup>2</sup> große Wohnung mit zwei Schlafzimmern in idealer Lage in Schifflange anbieten zu können.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock einer Wohnanlage mit Aufzug und besteht aus einem Eingangsbereich mit Einbauschränken, einem großzügigen, lichtdurchfluteten Wohnbereich mit einer zum Wohnzimmer hin offenen, voll ausgestatteten Küche, zwei schönen Schlafzimmern, einem Duschbad sowie einem separaten WC. Die zahlreichen Stauräume, insbesondere im Eingangsbereich und im Hauptschlafzimmer, sorgen für einen hohen Komfort im Alltag.

Die Lage ist ein echter Pluspunkt: Der Bahnhof von Schifflange ist nur wenige Schritte entfernt, während das Stadtzentrum, die Geschäfte und die wichtigsten Autobahnanschlüsse in wenigen Minuten erreichbar sind, was Ihre Mobilität erheblich erleichtert.

Zur Immobilie gehören außerdem ein Keller, ein gemeinschaftlicher Waschraum sowie zwei Parkplätze, davon einer im Innenbereich und einer im Außenbereich.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zögern Sie bitte nicht, uns unter +352 26 54 17 17 zu kontaktieren.

<https://www.new.unicorn.lu/de/detail-9368-vente-appartement-schifflange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu