

MÖBLIERTE WOHNUNG

LUXEMBOURG

REF. 9365

3 400 €

Lasten : 250€

3 zimmer

130m² Fläche



Wohnung zu vermieten in Limpertsberg – 130 m²

Limpertsberg, Luxemburg | 3-Zimmer-Wohnung | Ca. 130 m² | Komplett möbliert

Ihre Agentur Unicorn bietet Ihnen eine möblierte Wohnung mit einer Fläche von ca. 130 m² zur Miete an, die ideal in einem der begehrtesten Viertel von Limpertsberg gelegen ist.

Eingebettet in einer ruhigen Straße, nur wenige Schritte vom Lycée des Arts et Métiers und nur 5 Autominuten vom Stadtzentrum von Luxemburg entfernt, bietet diese Immobilie ein privilegiertes Wohnumfeld, das die Nähe zu allen Annehmlichkeiten mit Ruhe verbindet. Von den Wohnräumen aus genießen Sie zudem einen herrlichen Blick auf die Skyline von Kirchberg.

Ein heller und geräumiger Wohnbereich.

Das großzügige, von Tageslicht durchflutete Wohnzimmer öffnet sich zu einer modernen, voll ausgestatteten Küche sowie zu einem großen Balkon, der einen idealen Ort zum Entspannen bietet.

Küche, Esszimmer und Wohnzimmer wurden geschmackvoll eingerichtet, und die Wohnung wird komplett möbliert angeboten.

Drei komfortable Schlafzimmer

Das Hauptschlafzimmer ist geräumig und hell. Es verfügt über einen großen Einbauschranks, der reichlich Stauraum bietet und gleichzeitig eine elegante, schlichte Atmosphäre bewahrt.

Die beiden anderen Schlafzimmer bieten jeweils Platz für ein Doppelbett. Sie sind derzeit als Gästezimmer und Arbeitszimmer eingerichtet und bieten somit große Flexibilität je nach Ihren Bedürfnissen.

Ein modernes Badezimmer



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

MÖBLIERTE WOHNUNG

LUXEMBOURG

REF. 9365

3 400 €

Lasten : 250€

3 zimmer

130m² Fläche



Die Wohnung verfügt über ein komplett renoviertes Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung sowie ein separates Gäste-WC.

Weitere Informationen:

- Vollständig möblierte Wohnung
- Großer Balkon
- Eigene Garage
- Ein zusätzlicher Parkplatz vor der Garage
- Zwei eigene Kellerräume
- Zusätzlicher Stauraum innerhalb der Wohnung, ideal für Haushaltsgegenstände oder zur Lagerung
- Ruhige Lage in einem sehr beliebten Wohnviertel

Mietbedingungen

- Mietkaution: 2 Monatsmieten
- Die erste Monatsmiete ist im Voraus zu zahlen
- Maklerprovision: 1 Monatsmiete + MwSt., zu gleichen Teilen zwischen Vermieter und Mieter aufzuteilen

Verfügbarkeit: 15.09.2026

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an unsere Agentur Unicorn unter +352 26 54 17 17.

<https://www.new.unicorn.lu/de/detail-9365-location-appartement-meuble-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu