

# FREISTEHENDES HAUS

**REMICH**

REF. 9294

965 000 €

3 zimmer

113m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index F



Nichée dans un cadre verdoyant, cette charmante maison de 113 m<sup>2</sup> érigée sur un terrain de 6,76 ares offre une vue imprenable sur la Moselle et ses vignes, un panorama d'exception qui ne manquera pas de vous séduire.

Le rez-de-chaussée s'articule autour d'un vaste séjour baigné de lumière naturelle, prolongé par une cuisine ouverte donnant directement sur une terrasse et un jardin orientés plein Sud. Un WC invités complète ce niveau.

À l'étage, trois chambres à coucher lumineuses partagent une salle de bains complète, offrant tout le confort nécessaire à une vie de famille épanouie. La propriété dispose en outre d'une cave, d'un garage double (voiture et moto), d'un emplacement extérieur devant le garage ainsi que d'un carport sur le côté de la maison.

Alliant charme, caractère et fonctionnalité, ce bien séduira sans nul doute une famille en quête d'un cadre de vie authentique et apaisant.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous au +352 26 54 17 17.

<https://www.new.unicorn.lu/de/detail-9294-vente-maison-individuelle-remich>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu