

# WOHNUNG

## LUXEMBOURG

REF. 9280

1 710 000 €

2 zimmer

142m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index F



Für Geschichtsinteressierte bietet unsere Partner-Immobilienagentur im Herzen der Luxemburger Altstadt eine wunderschöne, hochwertig ausgestattete Wohnung zum Verkauf an.

Im 2. Stock einer gepflegten Wohnanlage gelegen, bietet diese Immobilie mit einer Wohnfläche von 142 m<sup>2</sup> zahlreiche Vorzüge. Perfekt aufgeteilt, öffnet sie sich zu einem großzügigen Eingangsbereich mit Gästetoilette und maßgefertigten Einbauschränken, von denen aus man die verschiedenen Räume erreicht.

Der Wohnbereich umfasst das Wohnzimmer, einen Bürobereich und das Esszimmer mit einem atemberaubenden Blick auf den Grund und Clausen. Die von diesem Bereich getrennte Einbauküche verfügt über eine große Öffnung und einen Essbereich.

Der Schlafbereich umfasst zwei geräumige Schlafzimmer, 1 Badezimmer und ein Duschbad. Ein 10 m<sup>2</sup> großer Keller rundet dieses Angebot ab. Außerdem ist ein Innenstellplatz gegen einen Aufpreis von 200.000 € erhältlich.

Diese Anzeige ist auch auf dem Immobilienportal Christie's International Real Estate verfügbar:

[Christie's International RealEstate](#)

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Partneragentur Unicorn, die für den Verkauf dieser Luxuswohnung zuständig ist, unter +352 26 54 17 17.

<https://www.new.unicorn.lu/de/detail-9280-vente-appartement-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu