

# MÖBLIERTE WOHNUNG

## ZANZIBAR

REF. 9129

640 000 €

1 zimmer

115m<sup>2</sup> Fläche



Die elegante und geräumige Royal Suite verkörpert die Kunst des Lebens auf dem Gipfel der Raffinesse. Mit ihren 115 m<sup>2</sup> bietet sie großzügige Innenräume, die auf absoluten Komfort und Privatsphäre ausgelegt sind. Die hochwertige Verarbeitung, die sorgfältig ausgewählten natürlichen Materialien und die von Sansibar inspirierten Akzente schaffen eine Atmosphäre, in der sich Eleganz und Gelassenheit begegnen.

Das Schlafzimmer zeichnet sich durch Premium-Bettwäsche und eine freistehende Badewanne aus, die gegenüber dem Bett platziert ist und zu exklusiver Entspannung einlädt. Das Badezimmer, das mit Sanitäranlagen renommierter Marken ausgestattet ist, vereint Design und Nachhaltigkeit.

Bei einem Aufenthalt in dieser Suite haben die Bewohner privilegierten Zugang zu allen 5-Sterne-Services und Einrichtungen des Resorts: Gourmetrestaurants, komplettes Spa, Rooftop-Bar, Strandclub, Swimmingpools und Fitnesscenter.

Die Royal Suite ist mehr als nur ein Zimmer, sie ist ein seltenes Gut – nur zwei sind im gesamten Projekt verfügbar – und wird vollständig von Anantara verwaltet und gepflegt, was die Qualität und das Prestige einer weltbekannten Hotelmarke garantiert.

Auf der Investitionsseite bietet sie Mieteinnahmen von 1.065 € pro Nacht und eine geschätzte Jahresrendite zwischen 18,2% und 24,3%, je nach Belegungsquote, in einem stark wachsenden Tourismusmarkt.

Die Royal Suite ist die perfekte Verbindung von Prestige, Komfort und nachhaltiger Rentabilität in einem der begehrtesten Reiseziele des Indischen Ozeans.

Der in Euro angegebene Preis dient der Orientierung und kann je nach dem zum Zeitpunkt der Transaktion geltenden Wechselkurs variieren.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17 oder per E-Mail an [info@unicorn.lu](mailto:info@unicorn.lu).



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

[info@unicorn.lu](mailto:info@unicorn.lu)  
[www.unicorn.lu](http://www.unicorn.lu)

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

# MÖBLIERTE WOHNUNG

## ZANZIBAR

REF. 9129

640 000 €

1 zimmer

115m<sup>2</sup> Fläche



<https://www.new.unicorn.lu/de/detail-9129-vente-appartement-meuble-zanzibar>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu