GESCHÄFT

ESCH-SUR-ALZETTE

REF. 7378

3 000 €

Lasten : 300€

74m² Fläche

Im Zentrum der Gemeinde Esch-sur-Alzette, im Herzen der Rue de l'Alzette, einer Fußgängerzone und Einkaufsstraße, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn dieses 74m2 große Geschäftslokal mit Schaufenster zur Miete an.

Dieses geräumige und praktische Geschäftslokal verfügt über zahlreiche Schaufenster , eine schöne Verkaufsfläche, aber auch über einen Lagerraum und eine Toilette.

Zusätzlich kann 1 Parkplatz für 80€/Monat gemietet werden.

Verfügbar ab Mitte Juli 2024.

Mietbedingungen:
- Maklerprovision: 15% der ersten Bruttojahresmiete + MwSt.
- Mietvertrag 3-6-9
- Bankgarantie auf erste Anforderung, ausgestellt von einer luxemburgischen Bank.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, kontaktieren Sie bitte unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

https://www.new.unicorn.lu/de/detail-7378-location-commerce-esch-sur-alzette

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu