

# HAUS BETTEMBOURG

REF. 6289

## VERKAUFT

4 zimmer

194m<sup>2</sup> Fläche



In einer ruhigen Straße in der Gemeinde Bettembourg, obwohl nahe der Hauptachsen, im Kanton Esch-sur-Alzette, bietet die Immobilienagentur Unicorn ein charmantes, renovierungsbedürftiges Haus zum Verkauf an.

Frei von vier Seiten, verfügt dieses Objekt mit einer Wohnfläche von 159m<sup>2</sup> über ein Grundstück von 7.46 Ar sowie ein kleines isoliertes Gebäude, das als Abstellraum dienen kann.

Wenn Sie dieses Haus betreten, werden Sie von einer angenehmen Eingangshalle begrüßt. Das angenehme Erdgeschoss bietet ein Wohnzimmer, eine renovierungsbedürftige Küche und einen Abstellraum. Ein erster Schlafbereich befindet sich auf dieser Ebene und bietet ein erstes Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine separate Toilette.

Die über eine Treppe erreichbare obere Etage ist ein zweiter Schlafbereich, der aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer besteht.

Das Haus wird außerdem von einem Keller, einer Waschküche und einer Garage begleitet.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, zögern Sie nicht, unsere Agentur unter +352 26 54 17 17 zu kontaktieren.

<https://www.new.unicorn.lu/de/detail-6289-vente-maison-bettembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu